



กฎกระทรวง

ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดสิงห์บุรี

พ.ศ. ๒๕๕๔

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ และมาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๕ อันเป็นกฎหมายที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๙ ประกอบกับมาตรา ๓๓ มาตรา ๓๔ มาตรา ๔๑ มาตรา ๔๒ และมาตรา ๔๓ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ กฎกระทรวงนี้ให้ใช้บังคับได้มีกำหนดห้าปี

ข้อ ๒ ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่จังหวัดสิงห์บุรี ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๓ การวางแผนและจัดทำผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณสุขปโภค บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อม ในบริเวณแนวเขตตามข้อ ๒ ให้สอดคล้องกับการพัฒนาระบบเศรษฐกิจและสังคมของประเทศตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

ข้อ ๔ ผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีนโยบายและมาตรการเพื่อจัดระบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน โครงข่ายคมนาคมขนส่งและบริการสาธารณะให้มีประสิทธิภาพ สามารถรองรับและสอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนในอนาคต รวมทั้งส่งเสริมและพัฒนาเศรษฐกิจ โดยมีสาระสำคัญดังต่อไปนี้

(๑) ดำรงรักษาพื้นที่ที่เหมาะสมทางการเกษตรให้เป็นแหล่งผลิตอาหารอย่างเพียงพอปลอดภัย และได้มาตรฐาน

(๒) ส่งเสริมและพัฒนาเพื่อรองรับการขยายตัวทางด้านอุตสาหกรรมที่ต่อเนื่องจากการแปรรูปผลผลิตทางการเกษตร อาหาร หัตถกรรมพื้นบ้าน และท่องเที่ยว เพื่อให้เกิดการจ้างงาน มีแหล่งงานสมดุลกับแรงงาน

(๓) ส่งเสริมให้ภาครัฐและภาคเอกชนมีส่วนร่วมในการพัฒนาพื้นที่ชุมชนเมืองและพื้นที่ชนบทให้เป็นเมืองที่น่าอยู่อาศัย และมีสภาพแวดล้อมที่ดี

(๔) อนุรักษ์และฟื้นฟูแหล่งท่องเที่ยวเชิงประวัติศาสตร์ให้เป็นเอกลักษณ์ของจังหวัด

(๕) ส่งเสริมและพัฒนาวิถีชีวิตที่เป็นเอกลักษณ์ของท้องถิ่นให้คงอยู่อย่างยั่งยืน

(๖) ส่งเสริมและพัฒนาโครงข่ายคมนาคมขนส่งให้มีประสิทธิภาพ รวดเร็ว และสามารถสนับสนุนการเจริญเติบโตทางเศรษฐกิจของจังหวัด

(๗) ส่งเสริมและพัฒนาการบริการทางสังคม การสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้เพียงพอ และได้มาตรฐาน

(๘) อนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ข้อ ๕ การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในเขตผังเมืองรวม ให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท และรายการประกอบแผนผังท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๖ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวงนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู ให้เป็นที่ดินประเภทชุมชน

(๒) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ และหมายเลข ๒.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วง ให้เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า

(๓) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม

(๔) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลข ๔.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวย่อ ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(๕) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีฟ้า ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ข้อ ๗ ที่ดินประเภทชุมชน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้เป็นไปตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๕ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่ว หรือปั้นหยา ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

(๒) ให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละเจ็ดสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง ที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลว และก๊าซธรรมชาติ เพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๓) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซ สำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๖) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๗) กำจัดมูลฝอย

ที่ดินประเภทนี้ในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยา ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำเจ้าพระยาไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำน้อยหรือแม่น้ำลพบุรี ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำน้อยหรือแม่น้ำลพบุรีไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร และที่ดินริมฝั่งคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำ หรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๘ ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมหรือเกี่ยวข้องกับอุตสาหกรรม คลังสินค้า สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้เป็นไปตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๕ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยา ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดคานของชั้นสูงสุด

(๒) ให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละเจ็ดสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๒) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๓) การประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๔) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงเด็ก

(๕) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงคนชรา

ข้อ ๙ ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภค และสาธารณูปการ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้เป็นไปตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๕ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยา ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดคานของชั้นสูงสุด

(๒) ให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละแปดสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต เว้นแต่การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยที่มีแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตไม่เกิน ๘๐๐ ตารางเมตร ให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ โรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน และโรงงานกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอย

(๒) คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง ที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลว และก๊าซธรรมชาติ เพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๓) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซ สำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลวตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๔) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรม

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๗) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชย์กรรมประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่

ที่ดินประเภทนี้ในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการจัดรูปที่ดิน เพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยา ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำเจ้าพระยาไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำน้อยหรือแม่น้ำลพบุรี ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำน้อยหรือแม่น้ำลพบุรี ไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร และที่ดินริมฝั่งคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำ หรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๐ ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมเฉพาะที่ดินซึ่งเป็นของรัฐ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมายให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ว่างซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของการอยู่อาศัย เกษตรกรรม หรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเท่านั้น

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยา ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำเจ้าพระยาไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร และที่ดินริมฝั่งแม่น้ำน้อยหรือแม่น้ำลพบุรี ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำน้อยหรือแม่น้ำลพบุรีไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๑ ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือเกี่ยวข้องกับการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การประมง การท่องเที่ยว หรือเกี่ยวกับการท่องเที่ยว หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๒ ให้ผู้มีอำนาจหน้าที่ในการควบคุมการก่อสร้างอาคารหรือการประกอบกิจการในเขตผังเมืองรวมปฏิบัติการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงนี้

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๖ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๔

ยงยุทธ วิชัยดิษฐ

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

บัญชีท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดสิงห์บุรี

พ.ศ. ๒๕๕๔

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตผลเกษตรกรรม อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การต้ม นึ่ง หรืออบพืชหรือเมล็ดพืช					ได้	
	(๒) การกะเทาะเมล็ดหรือเปลือกเมล็ดพืช					ได้	
	(๓) การอัดปอหรือใบยาสูบ					ได้	ได้
	(๔) การหีบหรืออัดฝ้าย หรือการปั่นหรืออัดนุ่น						ได้
	(๕) การเก็บรักษาหรือลำเลียงพืช เมล็ดพืช หรือผลิตผลจากพืชในไซโล โกดัง หรือคลังสินค้า						ได้
	(๖) การบด ปั่น หรือย่อยส่วนต่าง ๆ ของพืชซึ่งมีไซเมล็ดพืชหรือหัวพืช					ได้	
	(๗) การเผาถ่านจากกะลามะพร้าว หรือการบดถ่าน หรือแบ่งบรรจุผงถ่านที่เผาได้จากกะลามะพร้าว						ได้
	(๘) การเพาะเชื้อเห็ด กลัวยไม้ หรือถั่วงอก	ได้			ได้	ได้	ได้
	(๙) การร่อน ล้าง คัด หรือแยกขนาดหรือคุณภาพของผลิตผลเกษตรกรรม				ได้	ได้	ได้
	(๑๐) การถนอมผลิตผลเกษตรกรรมโดยวิธีนึ่งรังสี						ได้
	(๑๑) การฟักไข่โดยใช้ตู้อบ				ได้		
๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์ซึ่งมีไข่สัตว์น้ำ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การฆ่าสัตว์						ได้
	(๒) การถนอมเนื้อสัตว์โดยวิธีอบ รมควัน ใส่เกลือ ดอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง	ได้			ได้	ได้	ได้
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากเนื้อสัตว์ มันสัตว์ หนังสัตว์ หรือสารที่สกัดจากไข่สัตว์หรือกระดูกสัตว์					ได้	
	(๕) การบรรจุเนื้อสัตว์หรือมันสัตว์หรือผลิตภัณฑ์สำเร็จรูปจากเนื้อสัตว์หรือมันสัตว์ในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้					ได้	
	(๖) การล้าง ขำและ แทะ ต้ม นึ่ง ทอด หรือบดสัตว์ หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของสัตว์					ได้	
	(๗) การทำผลิตภัณฑ์จากไข่เพื่อใช้ประกอบเป็นอาหาร เช่น ไข่เค็ม ไข่เยี่ยวม้า ไข่ผง ไข่เหลวเยือกแข็ง หรือไข่เหลวแช่เย็น	ได้			ได้	ได้	
๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำมัน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การทำนมสดให้ไร้เชื้อหรือฆ่าเชื้อโดยวิธีการใดวิธีการหนึ่ง เช่น การพาสเจอร์ไรส์หรือสเตอริไลส์		ได้			ได้	ได้
	(๖) การทำนมเปรี้ยวหรือนมเพาะเชื้อ				ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์น้ำ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การทำอาหารจากสัตว์น้ำและบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้					ได้	
	(๒) การถนอมสัตว์น้ำโดยวิธีอบ รุมควัน ใส่เกลือ ดอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง	ได้			ได้	ได้	
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากสัตว์น้ำ หนึ่ง หรือไขมันสัตว์น้ำ					ได้	
	(๕) การล้าง ขำแหละ แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรือบดสัตว์น้ำ					ได้	
๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผัก พืช หรือผลไม้ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การทำอาหารหรือเครื่องดื่มจากผัก พืช หรือผลไม้ และบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้	ได้			ได้	ได้	
	(๒) การถนอมผัก พืช หรือผลไม้โดยวิธีกวน ตากแห้ง ดอง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง	ได้			ได้	ได้	
๙	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเมล็ดพืชหรือหัวพืช อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การสี ฝัด หรือขัดข้าว				ได้	ได้	
	(๒) การทำแป้ง				ได้		
	(๓) การป่นหรือบดเมล็ดพืชหรือหัวพืช				ได้	ได้	
	(๕) การผสมแป้งหรือเมล็ดพืช	ได้			ได้	ได้	
	(๖) การปอกหัวพืชหรือทำหัวพืชให้เป็นเส้น แวน หรือแท่ง	ได้			ได้	ได้	
๑๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอาหารจากแป้ง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การทำขนมปังหรือขนมเค้ก	ได้			ได้	ได้	
	(๒) การทำขนมปังกรอบหรือขนมอบแห้ง	ได้			ได้	ได้	
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารจากแป้งเป็นเส้น เม็ด หรือชิ้น	ได้			ได้	ได้	
๑๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำตาลซึ่งทำจากอ้อย ปืช หญ้าหวาน หรือพืชอื่นที่ให้ความหวาน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การทำน้ำเชื่อม	ได้			ได้	ได้	
	(๒) การทำน้ำตาลทรายแดง				ได้		
	(๓) การทำน้ำตาลจากน้ำหวานของต้นมะพร้าว ต้นตาลโตนด หรือพืชอื่น ๆ ซึ่งมีไซอ้อย				ได้		
๑๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับชา กาแฟ โกโก้ ช็อกโกเลต หรือขนมหวาน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การทำใบชาแห้งหรือใบชาผง	ได้			ได้	ได้	ได้
	(๒) การคั่ว บด หรือบั่นกาแฟหรือการทำกาแฟผง					ได้	
	(๓) การทำโกโก้ผงหรือขนมจากโกโก้	ได้			ได้	ได้	
	(๔) การทำช็อกโกเลต ช็อกโกเลตผง หรือขนมจากช็อกโกเลต	ได้			ได้	ได้	
	(๕) การทำเค้กฮวยผิง ชิงผิง หรือเครื่องดื่มชนิดผงจากพืชอื่น ๆ	ได้			ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
	(๖) การทำมะขามอัดเม็ด มะนาวอัดเม็ด หรือผลไม้อัดเม็ด	ได้			ได้	ได้	
	(๗) การเชื่อมหรือเชื่อมผลไม้หรือเปลือกผลไม้ หรือการเคลือบผลไม้หรือเปลือกผลไม้ด้วยน้ำตาล	ได้			ได้	ได้	
	(๘) การอบหรือคั่วถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) หรือการเคลือบถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) ด้วยน้ำตาล กาแฟ โกโก้ หรือช็อกโกแลต	ได้			ได้	ได้	
	(๙) การทำหมากฝรั่ง	ได้			ได้	ได้	
	(๑๐) การทำลูกกวาดหรือทอฟฟี่	ได้			ได้	ได้	
	(๑๑) การทำไอศกรีม	ได้			ได้	ได้	
๑๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องปรุงหรือเครื่องประกอบอาหาร อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๖) การทำน้ำมันสลัด	ได้			ได้	ได้	
	(๗) การบัดหรือปั่นเครื่องเทศ	ได้			ได้	ได้	
	(๘) การทำพริกป่น พริกไทยป่น หรือเครื่องแกง	ได้			ได้	ได้	
๑๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการทำน้ำแข็ง หรือตัด ขอย บด หรือย่อน้ำแข็ง		ได้			ได้	
๑๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอาหารสัตว์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การทำอาหารผสมหรืออาหารสำเร็จรูปสำหรับเลี้ยงสัตว์ (เฉพาะในบริเวณฟาร์มปศุสัตว์)					ได้	
	(๒) การปั่นหรือบดพืช เมล็ดพืช กากพืช เนื้อสัตว์ กระดูกสัตว์ ขนสัตว์ หรือเปลือกหอยสำหรับทำหรือผสมเป็นอาหารสัตว์						ได้
๑๖	โรงงานต้ม กลั่น หรือผสมสุรา						ได้
๑๗	โรงงานผลิตเอทิลแอลกอฮอล์ซึ่งมีไซเอทิลแอลกอฮอล์ที่ผลิตจากกากซัลไฟต์ในการทำเยื่อกระดาษ						ได้
๑๘	โรงงานทำหรือผสมสุราจากผลไม้ หรือสุราชนิดอื่น ๆ แต่ไม่รวมถึงโรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับมอลต์หรือเบียร์ในลำดับที่ ๑๙						ได้
๑๙	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับมอลต์หรือเบียร์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การทำป่น หรือบดมอลต์						ได้
	(๒) การทำเบียร์ (เฉพาะในสถานบริการ)						ได้
๒๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำดื่ม เครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์ น้ำอัดลม หรือน้ำแร่ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การทำน้ำดื่ม	ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๒) การทำเครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์		ได้			ได้	ได้
	(๓) การทำน้ำอัดลม		ได้			ได้	ได้
	(๔) การทำน้ำแร่	ได้	ได้		ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
๒๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยาสูบ ยาอัด ยาเส้น ยาเคี้ยว หรือยานัตถ์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การอบใบยาสูบให้แห้งหรือการรูดก้านใบยาสูบ					ได้	
	(๒) การทำบุหรืซิการ์ แรต บุหรืซิการ์ หรือบุหรือื่น					ได้	
	(๓) การทำยาอัด ยาเส้น ยาเส้นปรุง หรือยาเคี้ยว					ได้	
	(๔) การทำยานัตถ์					ได้	
๒๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสิ่งทอ ด้าย หรือเส้นใยซึ่งมีใยหิน (Asbestos) อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การหมัก คาร์บอนซ์ สาง หวี ริด บั่น อบ ควบ บิดเกลียว กรอ เท็กเจอร์ไรซ์ ฟอก หรือย้อมสีเส้นใย	ได้			ได้	ได้	
	(๒) การทอหรือการเตรียมเส้นด้ายยืนสำหรับการทอ	ได้			ได้	ได้	
	(๓) การฟอก ย้อมสี หรือแต่งสำเร็จด้ายหรือสิ่งทอ						ได้
	(๔) การพิมพ์สิ่งทอ						ได้
๒๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอซึ่งมีใช้เครื่องนุ่งห่ม อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การทำผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอเป็นเครื่องใช้ในบ้าน	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๒) การทำถุงหรือกระสอบซึ่งมีใช้ถุงหรือกระสอบพลาสติก	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์จากผ้าใบ	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
	(๔) การตกแต่งหรือเย็บปักถักร้อยสิ่งทอ	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
๒๔	โรงงานถักผ้า ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มด้วยด้ายหรือเส้นใย หรือฟอกย้อมสีหรือแต่งสำเร็จผ้า ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มที่ถักด้วยด้ายหรือเส้นใย				ได้	ได้	
๒๕	โรงงานผลิตเส้นหรือพรมด้วยวิธีทอ สาน ถัก หรือผูกให้เป็นปูยซึ่งมีใช้เส้นหรือพรมที่ทำด้วยยางหรือพลาสติกหรือพรมน้ำมัน	ได้	ได้		ได้	ได้	
๒๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเชือก ตาข่าย แห หรืออวน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การผลิตเชือก				ได้	ได้	
	(๒) การผลิต ประกอบ หรือซ่อมแซมตาข่าย แห หรืออวน และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	
๒๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์ซึ่งมีได้ทำด้วยวิธีถักหรือทอ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๖) การทำวัสดุจากเส้นใยสำหรับใช้ทำเบาะ นวม หรือสิ่งที่คล้ายคลึงกัน			ได้			ได้
	(๘) การทำด้ายหรือผ้าใบสำหรับยานกล้อเลื่อน			ได้			ได้
๒๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องแต่งกายซึ่งมีใช้รองเท้า อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การตัดหรือเย็บเครื่องนุ่งห่ม เข็มขัด ผ้าเช็ดหน้า ผ้าพันคอ เนกไท หูกระต่าย ปลอกแขน ถุงมือ ถุงเท้าจากผ้า หนังสัตว์ หนังสัตว์ หรือวัสดุอื่น	ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๒) การทำหมวก	ได้	ได้		ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
๓๓	โรงงานผลิตรองเท้าหรือชิ้นส่วนของรองเท้าซึ่งมีได้ทำจากไม้ ยางอบแข็ง ยางอัดเข้ารูป หรือพลาสติกอัดเข้ารูป	ได้			ได้	ได้	
๓๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับไม้ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การเลื่อย ใส ซอย เชาะร่อง หรือการแปรรูปไม้ด้วยวิธีอื่นที่คล้ายคลึงกัน						ได้
	(๒) การทำวงกบ ขอบประตู ขอบหน้าต่าง บานหน้าต่าง บานประตู หรือส่วนประกอบที่ทำด้วยไม้ของอาคาร						ได้
	(๓) การทำไม้วีเนียร์หรือไม้อัดทุกชนิด						ได้
	(๔) การทำฝอยไม้ การบด ปั่น หรือย่อยไม้						ได้
	(๕) การถนอมเนื้อไม้หรือการอบไม้						ได้
	(๖) การเผาถ่านจากไม้						ได้
๓๕	โรงงานผลิตภาชนะบรรจุหรือเครื่องใช้จากไม้ไผ่ หวาย ฟาง อ้อ กก หรือผักตบชวา	ได้	ได้		ได้	ได้	
๓๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากไม้หรือไม้ก๊อก อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การทำภาชนะบรรจุ เครื่องมือ หรือเครื่องใช้จากไม้ และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว						ได้
	(๒) การทำรองเท้า ชิ้นส่วนของรองเท้า หรือหุ่นรองเท้าจากไม้						ได้
	(๓) การแกะสลักไม้	ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๔) การทำกรอบรูปหรือกรอบกระจกจากไม้						ได้
	(๕) การทำผลิตภัณฑ์จากไม้ก๊อก	ได้	ได้		ได้	ได้	
๓๗	โรงงานทำเครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารจากไม้ แก้ว ยาง หรือโลหะอื่นซึ่งมิใช่เครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารจากพลาสติกอัดเข้ารูป และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว						ได้
๓๘	โรงงานผลิตภาชนะบรรจุจากกระดาษทุกชนิดหรือแผ่นกระดาษไฟเบอร์ (Fibreboard)	ได้			ได้	ได้	
๔๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ						
	(๑) การพิมพ์ การทำแผ่นเก็บเอกสาร การเย็บเล่ม ทำปก หรือตกแต่งสิ่งพิมพ์	ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๒) การทำแม่พิมพ์โลหะ						ได้
๔๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสบู์ เครื่องสำอาง หรือสิ่งปรุงแต่งร่างกาย อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๓) การทำเครื่องสำอางหรือสิ่งปรุงแต่งร่างกาย					ได้	ได้
	(๔) การทำยาสีฟัน					ได้	ได้
๕๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยาง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การทำยางแผ่นในชั้นต้นจากน้ำยางธรรมชาติซึ่งมิใช่การทำในสวนยางหรือป่า					ได้	ได้
	(๒) การหั่น ผสม รีดให้เป็นแผ่น หรือตัดแผ่นยางธรรมชาติซึ่งมิใช่การทำในสวนยางหรือป่า					ได้	ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
๕๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์พลาสติก อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๗) การทำรองเท้าหรือชิ้นส่วนของรองเท้า		ได้			ได้	
๕๔	โรงงานผลิตผลิตภัณฑ์เครื่องกระเบื้องเคลือบ เครื่องปั้นดินเผา หรือเครื่องดินเผา และรวมถึงการเตรียมวัสดุเพื่อการดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	ได้
๕๖	โรงงานผลิตอิฐจากดินเหนียว				ได้	ได้	
๕๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์						ได้
	(๒) การลำเลียงซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ด้วยระบบสายพานลำเลียงหรือระบบท่อลม						ได้
	(๓) การผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างเข้าด้วยกัน หรือการผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างเข้ากับวัสดุอื่น						ได้
๕๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำผลิตภัณฑ์คอนกรีต ผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสม ผลิตภัณฑ์ยิปซัม หรือผลิตภัณฑ์ปูนปลาสเตอร์					ได้	
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์จากหิน	ได้			ได้	ได้	
๖๑	โรงงานผลิต ตบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรือเครื่องใช้ที่ทำด้วยเหล็กหรือเหล็กกล้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	
๖๒	โรงงานผลิต ตบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารที่ทำจากโลหะหรือโลหะเป็นส่วนใหญ่ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	
๖๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะสำหรับการก่อสร้างหรือติดตั้ง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการก่อสร้างสะพาน ประตูน้ำ ถังน้ำ หรือปล่องไฟ	ได้			ได้	ได้	
	(๒) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการก่อสร้างอาคาร	ได้			ได้	ได้	
	(๓) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการต่อเรือ	ได้			ได้	ได้	
	(๔) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการสร้างหรือซ่อมหมอน้ำ	ได้			ได้	ได้	
	(๕) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้กับระบบเครื่องปรับอากาศ				ได้	ได้	
๖๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำภาชนะบรรจุ	ได้			ได้	ได้	
	(๔) การทำตู้หรือห้องนิรภัย	ได้			ได้	ได้	
	(๕) การทำผลิตภัณฑ์จากลวดหรือสายเคเบิลโดยใช้ลวดที่ได้มาจากแหล่งผลิตอื่นซึ่งมีลวดหรือสายเคเบิลที่หุ้มด้วยฉนวน	ได้			ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
	(๖) การทำหีดสปริงเหล็ก สลัก แป้นเกลียว วงแหวน หมุดย้ำ หรือหลอดชนิดพับได้ที่ทำในโรงรีดหรือดิ่งขั้นต้น (Primary Rolling or Drawing Mills)	ได้			ได้	ได้	
	(๗) การทำเตาไฟหรือเครื่องอุ่นห้องอย่างอื่นซึ่งไม่ใช่ไฟฟ้า	ได้			ได้	ได้	
	(๘) การทำเครื่องสุขภัณฑ์เหล็กหรือโลหะเคลือบเครื่องทองเหลืองสำหรับใช้ในการต่อท่อหรือเครื่องประกอบวาล์วหรือท่อ	ได้			ได้	ได้	
	(๙) การทำเครื่องใช้เล็ก ๆ จากโลหะ	ได้			ได้	ได้	
	(๑๐) การทำผลิตภัณฑ์โลหะสำเร็จรูปด้วยวิธีเคลือบหรือลงรัก (Enamelling Japanning or Lacquering) ชุบ หรือขัด	ได้			ได้	ได้	
	(๑๑) การอัดเศษโลหะ					ได้	
	(๑๒) การตัด พับ หรือม้วนโลหะ					ได้	
	(๑๓) การกลึง เจาะ คว้าน กัด ไส เจียน หรือเชื่อมโลหะทั่วไป					ได้	
	(๑๔) การทำชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์โลหะตาม (๑) ถึง (๑๐)	ได้				ได้	
๖๕	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องยนต์ เครื่องกังหัน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องยนต์ หรือเครื่องกังหันดังกล่าว	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
๖๖	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรสำหรับใช้ในการกลสิกรรมหรือการเลี้ยงสัตว์ และรวมถึงส่วนประกอบ หรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	ได้
๖๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องจักร ส่วนประกอบ หรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรสำหรับประดิษฐ์โลหะหรือไม้ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรสำหรับโรงเลื่อย ไส ทำเครื่องเรือนหรือทำไม้วีเนียร์	ได้			ได้	ได้	
	(๒) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องกลึง เครื่องคว้าน เครื่องเจาะ เครื่องกัด (Milling Machines) เครื่องเจียน เครื่องตัด (Shearing Machines) หรือเครื่องไส (Shaping Machines)	ได้			ได้	ได้	
	(๓) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องเลื่อยตัดโลหะด้วยเครื่องยนต์หรือเครื่องขัด	ได้			ได้	ได้	
	(๔) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องทุบโลหะ (Drop Forges or Forging Machines)	ได้			ได้	ได้	
	(๕) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องรีดโลหะ เครื่องอัดโลหะ หรือเครื่องดิ่งรีดโลหะ	ได้			ได้	ได้	
	(๖) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องต้นรีด เครื่องทำให้หลอมละลายหรือเชื่อมโดยไม่ใช้ไฟฟ้า	ได้			ได้	ได้	
	(๗) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมแบบ (Dies) หรือเครื่องจับ (Jigs) สำหรับใช้กับเครื่องมือกล	ได้			ได้	ได้	
๖๘	(๘) การทำส่วนประกอบหรืออุปกรณ์สำหรับเครื่องจักรตาม (๑) ถึง (๗)	ได้			ได้	ได้	
	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักร สำหรับอุตสาหกรรมกระดาษ เคมี อาหาร การปั่นทอ การพิมพ์ การผลิตซีเมนต์หรือผลิตภัณฑ์ดินเหนียว การก่อสร้าง การทำเหมืองแร่ การเจาะหาปิโตรเลียม หรือการกลั่นน้ำมัน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
๖๙	โรงงานผลิต ประกอบ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องคำนวณ เครื่องทำบัญชี เครื่องจักรสำหรับระบบบัตรเจาะ เครื่องจักรสำหรับใช้ในการคำนวณชนิดดิจิทัลหรือชนิดอนาล็อก หรือเครื่องอิเล็กทรอนิกส์สำหรับปฏิบัติกับข้อมูลที่เกี่ยวข้องกัน หรืออุปกรณ์ (Digital or Analog Computers or Associated Electronic Data Processing Equipment or Accessories) เครื่องรวมราคาของขาย (Cash Registers) เครื่องพิมพ์ดีด เครื่องซึ่งซึ่งมีใช้เครื่องซึ่งใช้ในห้องทดลองวิทยาศาสตร์ เครื่องอัดสำเนาซึ่งมีใช้เครื่องอัดสำเนาด้วยการถ่ายภาพ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้	ได้		ได้	ได้	
๗๐	โรงงานผลิต ประกอบ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องสูบน้ำ เครื่องอัดอากาศหรือก๊าซ เครื่องเป่าลม เครื่องปรับหรือถ่ายเทอากาศ เครื่องโปรยน้ำดับไฟ ตู้เย็นหรือเครื่องประกอบตู้เย็น เครื่องขายสินค้าอัตโนมัติ เครื่องล้าง ชัก ชักแห้ง หรือรีดผ้า เครื่องเย็บ เครื่องส่งกำลังกล เครื่องยก ปั่นจั่น ลิฟต์ บันไดเลื่อน รถบรรทุก รถแทรกเตอร์ รถพ่วงสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรม รถยกซ้อนของ (Stackers) เตาไฟหรือเตาอบสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรมหรือสำหรับใช้ในบ้านแต่ผลิตภัณฑ์นั้นต้องไม่ใช่พลังงานไฟฟ้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	
๗๑	โรงงานผลิต ประกอบ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรหรือผลิตภัณฑ์ที่ระบุไว้ในลำดับที่ ๗๐ เฉพาะที่ใช้ไฟฟ้า เครื่องยนต์ไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า หม้อแปลงแรงไฟฟ้า เครื่องสับหรือบังคับไฟฟ้า เครื่องใช้สำหรับแผงไฟฟ้า เครื่องเปลี่ยนทางไฟฟ้า เครื่องส่งหรือจำหน่ายไฟฟ้า เครื่องสำหรับใช้บังคับไฟฟ้า หรือเครื่องเชื่อมไฟฟ้า	ได้			ได้	ได้	
๗๒	โรงงานผลิต ประกอบ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องรับวิทยุ เครื่องรับโทรทัศน์ เครื่องกระจายเสียงหรือบันทึกเสียง เครื่องเล่นแผ่นเสียง เครื่องบันทึกคำบอก เครื่องบันทึกเสียงด้วยเทป เครื่องเล่นหรือเครื่องบันทึกแถบภาพ (วิดีโอ) แผ่นเสียง เทปแม่เหล็กที่ได้บันทึกเสียงแล้ว เครื่องโทรศัพท์หรือโทรเลขชนิดมีสายหรือไม่มีสาย เครื่องส่งวิทยุ เครื่องส่งโทรทัศน์ เครื่องรับส่งสัญญาณหรือจับสัญญาณ เครื่องเรดาร์ ผลิตภัณฑ์ที่เป็นตัวกึ่งนำหรือตัวกึ่งนำชนิดไวที่เกี่ยวข้อง (Semi - Conductor or Related Sensitive Semi - Conductor Devices) คาปาซิเตอร์หรือคอนเดนเซอร์อิเล็กทรอนิกส์ชนิดคงที่หรือเปลี่ยนแปลงได้ (Fixed or Variable Electronic Capacitors or Condensers) เครื่องหรือหลอดเรดิโอกราฟ เครื่องหรือหลอดฟลูโรสโคป หรือเครื่องหรือหลอดเอกซเรย์ และรวมถึงการผลิตอุปกรณ์หรือชิ้นส่วนสำหรับใช้กับเครื่องอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว	ได้	ได้		ได้	ได้	
๗๓	โรงงานผลิต ประกอบ หรือตัดแปลงเครื่องมือหรือเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ไม่ได้ระบุไว้ในลำดับใด และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	
๗๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอุปกรณ์ไฟฟ้า อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การทำหลอดไฟฟ้าหรือดวงโคมไฟฟ้า	ได้			ได้	ได้	
	(๓) การทำอุปกรณ์ติดตั้งหรือเต้าเสียบหลอดไฟฟ้า (Fixtures or lamp Sockets or Receptacles) สวิตช์ไฟฟ้า ตัวต่อตัวนำ (Conductor Connectors) อุปกรณ์ที่ใช้กับสายไฟฟ้า หลอด หรือเครื่องประกอบสำหรับร้อยสายไฟฟ้า	ได้			ได้	ได้	
	(๔) การทำฉนวนหรือวัสดุที่เป็นฉนวนไฟฟ้าซึ่งมีใช้กระเบื้องเคลือบหรือแก้ว	ได้			ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
๗๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเรือ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การต่อ ซ่อมแซม ทาสี หรือตอกหมันเรือในอู่ต่อเรือนอกจากเรือยาง	ได้			ได้	ได้	
	(๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษสำหรับเรือหรือเครื่องยนต์เรือ	ได้			ได้	ได้	
	(๓) การเปลี่ยนแปลงหรือรื้อทำลายเรือ						ได้
๗๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับรถยนต์หรือรถพ่วง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การสร้าง ประกอบ ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพรถยนต์หรือรถพ่วง	ได้			ได้	ได้	
	(๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษหรืออุปกรณ์สำหรับรถยนต์หรือรถพ่วง	ได้			ได้	ได้	
๗๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การสร้าง ประกอบ ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ	ได้			ได้	ได้	
	(๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษหรืออุปกรณ์สำหรับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ	ได้			ได้	ได้	
๘๐	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมล้อเลื่อนที่ขับเคลื่อนด้วยแรงคนหรือสัตว์ซึ่งมีใช้จักรยาน และรวมถึง ส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	
๘๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องมือ เครื่องใช้ หรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์หรือการแพทย์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์ที่ใช้ในห้องทดลองหรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการชั่ง ตวง วัด หรือบังคับควบคุม	ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๒) การทำ ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องไซโคลตรอน เครื่องเบตาตรอน หรือเครื่องเร่งประมาณ (Cyclotrons, Betatrons or Accelerators)	ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๓) การทำเครื่องมือ เครื่องใช้ หรืออุปกรณ์การแพทย์	ได้	ได้		ได้	ได้	
๘๒	โรงงานผลิตเครื่องมือหรือเครื่องใช้เกี่ยวกับนันทนาการหรือการวัดสายตา เลนส์ เครื่องมือหรือเครื่องใช้ที่ใช้แสงเป็นอุปกรณ์ในการทำงาน หรือเครื่องอัดสำเนาด้วยการถ่ายภาพ	ได้	ได้		ได้	ได้	
๘๓	โรงงานผลิตหรือประกอบนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือชิ้นส่วนของนาฬิกาหรือเครื่องวัดเวลา	ได้			ได้	ได้	
๘๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเพชร พลอย ทอง เงิน นาก หรืออัญมณี อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การทำเครื่องประดับโดยใช้เพชร พลอย ไข่มุก ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี	ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๒) การทำเครื่องใช้ด้วยทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรือกะโหลกทอง หรือโลหะที่มีค่า	ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๓) การตัด เจียรไน หรือขัดเพชร พลอย หรืออัญมณี	ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๔) การเผาหรืออบพลอยหรืออัญมณีอื่น ๆ		ได้			ได้	
	(๕) การทำดวงตราหรือเหรียญตราของเครื่องราชอิสริยาภรณ์หรือเหรียญอื่น						ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
๘๕	โรงงานผลิตหรือประกอบเครื่องดนตรี และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของเครื่องดนตรีดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	
๘๖	โรงงานผลิตหรือประกอบเครื่องมือหรือเครื่องใช้ในการกีฬา การบริหารร่างกาย การเล่นบิลเลียด โบว์ลิ่ง หรือตกปลา และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว	ได้			ได้	ได้	
๘๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องเล่น เครื่องมือ หรือเครื่องใช้ที่มีได้ระบุไว้ในลำดับอื่น อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การทำเครื่องเล่น	ได้			ได้	ได้	
	(๒) การทำเครื่องเขียนหรือเครื่องวาดภาพ	ได้			ได้	ได้	
	(๓) การทำเครื่องเพชรหรือพลอยหรือเครื่องประดับสำหรับการแสดง	ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๔) การทำร่ม ไม้ถือขนนก ดอกไม้เทียม ชิป กระดุม ไม้กวาด แปรง ตะเกียง ปืนตะเกียงหรือไฟฟ้า กล้องสุบยาหรือกล้องบุหรี ก้นกรองบุหรี หรือไฟแช็ก	ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๕) การทำป้าย ตรา เครื่องหมาย ป้ายติดของ หรือเครื่องโฆษณาสินค้า ตราโลหะหรือยาง แม่พิมพ์ลายฉลุ (Stencils)	ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๖) การทำหลอดลมม ข้องมม หรือมมปลอม	ได้			ได้	ได้	
๙๐	โรงงานจัดหาน้ำ ทำน้ำให้บริสุทธิ์ หรือจำหน่ายน้ำไปยังอาคารหรือโรงงานอุตสาหกรรม						ได้
๙๑	โรงงานบรรจุสินค้าในภาชนะโดยไม่มีการผลิต อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การบรรจุสินค้าทั่วไป	ได้			ได้	ได้	
	(๒) การบรรจุก๊าซ						ได้
๙๒	โรงงานห้องเย็น	ได้	ได้		ได้	ได้	
๙๓	โรงงานซ่อมรองเท้าหรือเครื่องหนัง	ได้			ได้		
๙๔	โรงงานซ่อมเครื่องมือไฟฟ้าหรือเครื่องใช้ไฟฟ้าสำหรับใช้ในบ้านหรือใช้ประจำตัว	ได้			ได้		
๙๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ รถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การซ่อมแซมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว			ได้			ได้
	(๒) การซ่อมแซมรถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว			ได้			ได้
	(๓) การพ่นสีกันสนิมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์			ได้			ได้
	(๔) การล้างหรืออัดฉีดยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์	ได้			ได้		
๙๖	โรงงานซ่อมนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือเครื่องประดับที่ทำด้วยเพชร พลอย ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี	ได้			ได้		
๙๗	โรงงานซ่อมผลิตภัณฑ์ที่มีได้ระบุการซ่อมไว้ในลำดับใด	ได้			ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท					
		ชุมชน			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
๙๘	โรงงานซักรีด ซักแห้ง ซักฟอก รีด อัด หรือย้อมผ้า เครื่องนุ่งห่ม พรม หรือขนสัตว์	ได้	ได้		ได้	ได้	
๑๐๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการตกแต่งหรือเปลี่ยนแปลงคุณลักษณะของผลิตภัณฑ์หรือส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์โดยไม่มีการผลิต อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๓) การลงรักหรือการประดับตกแต่งด้วยแก้ว กระຈก มุก ทอง หรืออัญมณี	ได้			ได้		

หมายเหตุ

ลำดับที่

หมายถึง

ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้

หมายถึง

สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

โรงงานจำพวก

หมายถึง

จำพวกโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

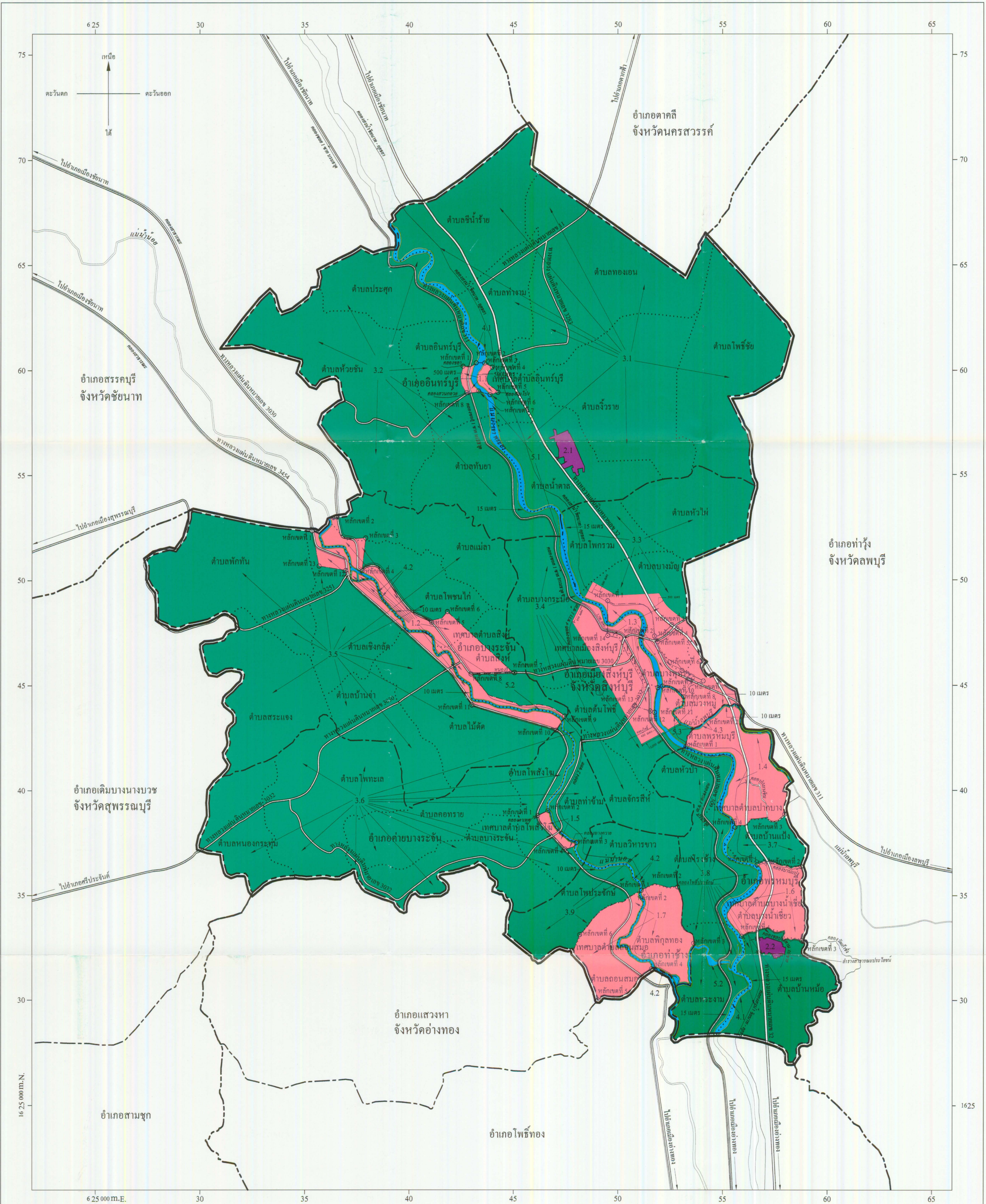
แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวง

ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดสิงห์บุรี

พ.ศ. 2554

มาตราส่วน 1 : 100,000

0 2.5 5 10 กิโลเมตร



เครื่องหมาย

- แนวเขตผังเมืองรวม
- เขตจังหวัด
- เขตอำเภอ
- เขตตำบล เขตองค์การบริหารส่วนตำบล
- เขตเทศบาล
- ทางหลวง ถนน ซอย
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย
- อ่างเก็บน้ำหนอง บึง
- คลองส่งน้ำ คลองระบายน้ำ

- เขตสีชมพู
- เขตสีม่วง
- เขตสีเขียว
- เขตสีเขียวอ่อน
- เขตสีฟ้า

- ที่ดินประเภทชุมชน
- ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า
- ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม
- ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- ที่ดินประเภทชุมชน
- ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า
- ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม
- ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผังเมืองรวมจังหวัดสิงห์บุรี

นายอิทธิพล ศักดิ์โรจน์กุล
(นายอิทธิพล ศักดิ์โรจน์กุล)
ผู้อำนวยการสำนักผังประเทศและผังภาค

นายอุดม พัวสกุล
(นายอุดม พัวสกุล)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

รายการประกอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดสิงห์บุรี
พ.ศ. ๒๕๕๔

การใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท
ท้ายกฎกระทรวง ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๖ คือ

๑. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู ให้เป็นที่ดิน
ประเภทชุมชน มีรายการดังต่อไปนี้

๑.๑ ด้านเหนือ จดเส้นตรงที่เริ่มจากหลักเขตเทศบาลตำบลอินทร์บุรี หลักเขตที่ ๑
ไปทางทิศตะวันออกตามแนวคลองชลฯ ผังใต้ จนบรรจบกับหลักเขตเทศบาลตำบลอินทร์บุรี หลักเขตที่ ๒
ไปทางทิศตะวันออก จนบรรจบกับหลักเขตเทศบาลตำบลอินทร์บุรี หลักเขตที่ ๓ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้
จนบรรจบกับหลักเขตเทศบาลตำบลอินทร์บุรี หลักเขตที่ ๔

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยา
ฝั่งตะวันออก

ด้านใต้ จดเส้นตรงที่เริ่มจากหลักเขตเทศบาลตำบลอินทร์บุรี หลักเขตที่ ๕
ไปทางทิศตะวันตก จนบรรจบกับหลักเขตเทศบาลตำบลอินทร์บุรี หลักเขตที่ ๖ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ
จนบรรจบกับหลักเขตเทศบาลตำบลอินทร์บุรี หลักเขตที่ ๗ ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวคลองสวนกล้วย
จนบรรจบกับหลักเขตเทศบาลตำบลอินทร์บุรี หลักเขตที่ ๘

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยา
ฝั่งตะวันตก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๔.๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน และบริเวณหมายเลข ๕.๑
ที่กำหนดไว้เป็นสีฟ้า

๑.๒ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครอง
ระหว่างจังหวัดสิงห์บุรีกับจังหวัดชัยนาท

ด้านตะวันออก จดเส้นตรงที่เริ่มจากหลักเขตเทศบาลตำบลสิงห์ หลักเขตที่ ๒
ไปทางทิศใต้และทิศตะวันออกเฉียงใต้ จนบรรจบกับหลักเขตเทศบาลตำบลสิงห์ หลักเขตที่ ๓ ไปทาง
ทิศตะวันตกเฉียงใต้ จนบรรจบกับหลักเขตเทศบาลตำบลสิงห์ หลักเขตที่ ๔ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ

และทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๓๐ ฟากตะวันตก จนบรรจบกับหลักเขตเทศบาลตำบลสิงห์ หลักเขตที่ ๕ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับหลักเขตเทศบาลตำบลสิงห์ หลักเขตที่ ๖ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ จนบรรจบกับหลักเขตเทศบาลตำบลสิงห์ หลักเขตที่ ๗ ไปทางทิศตะวันตกตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๓๐ ฟากเหนือ จนบรรจบกับหลักเขตเทศบาลตำบลสิงห์ หลักเขตที่ ๘ และไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ จนบรรจบกับหลักเขตเทศบาลตำบลสิงห์ หลักเขตที่ ๙

ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอบางระจัน กับอำเภอค่ายบางระจัน

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๕๔ ฟากตะวันออก และเส้นตรงที่เริ่มจากหลักเขตเทศบาลตำบลสิงห์ หลักเขตที่ ๑๒ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับหลักเขตเทศบาลตำบลสิงห์ หลักเขตที่ ๑๓ และไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับหลักเขตเทศบาลตำบลสิงห์ หลักเขตที่ ๑

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๔.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน และบริเวณหมายเลข ๕.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีฟ้า

๑.๓ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับกึ่งกลางคลองส่งน้ำชัยนาท – อยุธยา ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้และทิศตะวันออก จนบรรจบเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒ และแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดสิงห์บุรี กับจังหวัดลพบุรี

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำลพบุรี ฝั่งเหนือ และเส้นตรงที่ลากจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๙ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากคลองโพธิ์ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๙ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๙ เป็นระยะ ๔๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ เป็นระยะ ๒,๐๕๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดเส้นตั้งฉากกับเส้นตรงที่ลากจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๙ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากคลองโพธิ์บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๙ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๙ เป็นระยะ ๔๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ

จนบรรจบกับคลองซอย ๔ ขวา ๑ ซ้าย ฝั่งตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากคลองซอย ๔ ขวา ๑ ซ้าย บรรจบกับคลองซอย ๑ ซ้าย บรมธาตุ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวคลองซอย ๔ ขวา ๑ ซ้าย เป็นระยะ ๘๕๐ เมตร และเส้นตรงที่เชื่อมต่อยกขึ้นระหว่างคลองซอย ๔ ขวา ๑ ซ้าย ฝั่งตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากคลองซอย ๔ ขวา ๑ ซ้าย บรรจบกับคลองซอย ๑ ซ้าย บรมธาตุ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวคลองซอย ๔ ขวา ๑ ซ้าย เป็นระยะ ๘๕๐ เมตร กับเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับกึ่งกลางคลองส่งน้ำชัยนาท – อยุธยา

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๔.๑ และหมายเลข ๔.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน และบริเวณหมายเลข ๕.๑ และหมายเลข ๕.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีฟ้า

๑.๔ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอบรมบุรีกับอำเภอมืองสิงห์บุรี และเส้นขนานระยะ ๑๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำลพบุรี ฝั่งใต้และฝั่งตะวันตก

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำลพบุรี ฝั่งตะวันตก และแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดสิงห์บุรีกับจังหวัดลพบุรี

ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลพรหมบุรีกับตำบลบ้านแปง

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยา ฝั่งตะวันออก

๑.๕ ด้านเหนือ จดเส้นตรงที่เริ่มจากหลักเขตเทศบาลตำบลโพธิ์สังข์ หลักเขตที่ ๑ ไปบรรจบกับหลักเขตเทศบาลตำบลโพธิ์สังข์ หลักเขตที่ ๒

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน้อย ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดคลองทางควาย ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๕๔ ฝั่งตะวันออก

๑.๖ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบางน้ำเชี่ยวกับตำบลบ้านแปง

ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดสิงห์บุรีกับจังหวัดลพบุรี

ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบางน้ำเชี่ยวกับตำบลบ้านหม้อ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยา ฝั่งตะวันออก

๑.๗ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลพิบูลทองกับตำบลวิหารขาว และคลองโพธิ์ประจักษ์ ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอท่าช้างกับอำเภอยะรังบุรี และเส้นขนานระยะ ๑๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน้อย ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน้อยฝั่งเหนือ และฝั่งตะวันออก และแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดสิงห์บุรี กับจังหวัดอ่างทอง

ด้านตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลถนนสมอกับตำบลโพธิ์ประจักษ์

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๔.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน และบริเวณหมายเลข ๕.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีฟ้า

๒. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ และหมายเลข ๒.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วง ให้เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า มีรายการดังต่อไปนี้

๒.๑ ที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๗๑๖ และที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๗๒๙ ในท้องที่ตำบลน้ำตาล อำเภออินทร์บุรี จังหวัดสิงห์บุรี

๒.๒ ด้านเหนือ จดคลองชลประทาน ๑๐ ซ้าย ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๔๑๖ ด้านตะวันตก ที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๖๔๗๐ ด้านตะวันออก ที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๖๔๗๑ ด้านเหนือ ในท้องที่ตำบลบ้านหม้อ อำเภอพรหมบุรี จังหวัดสิงห์บุรี และคลองส่งน้ำชลประทาน ๑๐ ซ้าย ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๖๔๙๔ ด้านใต้ ที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๖๔๘๐ ด้านใต้ ที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๖๔๘๗ ด้านใต้ ที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๙๙๕๗ ด้านใต้ ที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๔๕๓ ด้านใต้ และที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๖๔๘๖ ด้านใต้ ในท้องที่ตำบลบ้านหม้อ อำเภอพรหมบุรี จังหวัดสิงห์บุรี

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒ ฝากตะวันออก

๓. ที่ดินบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม มีรายการดังต่อไปนี้

๓.๑ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดสิงห์บุรีกับจังหวัดชัยนาท และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดสิงห์บุรีกับจังหวัดนครสวรรค์

ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขต
การปกครองระหว่างจังหวัดสิงห์บุรีกับจังหวัดลพบุรี

ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภออินทร์บุรีกับอำเภอ
เมืองสิงห์บุรี

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมแม่น้ำเจ้าพระยา ฝั่งตะวันออก
เส้นตรงที่เริ่มจากหลักเขตเทศบาลตำบลอินทร์บุรี หลักเขตที่ ๖ ไปทางทิศตะวันออก จนบรรจบกับ
หลักเขตเทศบาลตำบลอินทร์บุรี หลักเขตที่ ๕ เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยา
ฝั่งตะวันออก และเส้นตรงที่เริ่มจากหลักเขตเทศบาลตำบลอินทร์บุรี หลักเขตที่ ๔ ไปทางทิศตะวันตก
จนบรรจบกับหลักเขตเทศบาลตำบลอินทร์บุรี หลักเขตที่ ๓

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๒.๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วง

๓.๒ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครอง
ระหว่างจังหวัดสิงห์บุรีกับจังหวัดชัยนาท

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมแม่น้ำเจ้าพระยา ฝั่งตะวันตก
เส้นที่เริ่มจากหลักเขตเทศบาลตำบลอินทร์บุรี หลักเขตที่ ๒ ไปทางทิศตะวันตก จนบรรจบกับหลักเขตเทศบาล
ตำบลอินทร์บุรี หลักเขตที่ ๑ ตามแนวคลองชลฯ เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยา
ฝั่งตะวันตก และเส้นตรงที่ลากจากหลักเขตเทศบาลตำบลอินทร์บุรี หลักเขตที่ ๘ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้
ตามแนวคลองสวนกล้วย จนบรรจบกับหลักเขตเทศบาลตำบลอินทร์บุรี หลักเขตที่ ๗

ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภออินทร์บุรีกับอำเภอ
เมืองสิงห์บุรี และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภออินทร์บุรีกับอำเภอบางระจัน

ด้านตะวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขต
การปกครองระหว่างจังหวัดสิงห์บุรีกับจังหวัดชัยนาท

๓.๓ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอเมืองสิงห์บุรีกับอำเภอ
อินทร์บุรี

ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขต
การปกครองระหว่างจังหวัดสิงห์บุรีกับจังหวัดลพบุรี

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๓๒ เส้นตรงที่ลากจากเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒

ไปทางทิศตะวันตกและทิศตะวันตกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับกึ่งกลางคลองส่งน้ำชัยนาท-อยุธยา เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับกึ่งกลางคลองส่งน้ำชัยนาท - อยุธยา และเส้นตรงที่เชื่อมต่อระหว่างเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับกึ่งกลางคลองส่งน้ำชัยนาท - อยุธยา กับคลองซอย ๔ ขวา ๑ ซ้าย ฝั่งตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากคลองซอย ๔ ขวา ๑ ซ้าย บรรจบกับคลองซอย ๑ ซ้าย บรมธาตุ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวคลองซอย ๔ ขวา ๑ ซ้าย เป็นระยะ ๘๕๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยา ฝั่งตะวันออก

๓.๔ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอเมืองสิงห์บุรีกับอำเภอนิทรบุรี

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยา ฝั่งตะวันตก เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๑ พากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๓๐ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๑ เป็นระยะ ๒,๗๘๐ เมตร คลองซอย ๔ ขวา ๑ ซ้าย ฝั่งตะวันตก เส้นตรงที่ลากจากจุดซึ่งอยู่ห่างจากคลองซอย ๔ ขวา ๑ ซ้าย บรรจบกับคลองซอย ๑ ซ้าย บรมธาตุ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวคลองซอย ๔ ขวา ๑ ซ้าย เป็นระยะ ๘๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้จนบรรจบกับเส้นตรงที่ลากจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๙ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากคลองโพธิ์บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๙ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๙ เป็นระยะ ๔๕๐ เมตร เส้นตรงที่ลากจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๙ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากคลองโพธิ์ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๙ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๙ เป็นระยะ ๔๕๐ เมตร และเส้นขนานระยะ ๑๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำลพบุรี ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอเมืองสิงห์บุรีกับอำเภอบางระจัน และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอเมืองสิงห์บุรีกับอำเภอท่าช้าง

ด้านตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอเมืองสิงห์บุรีกับอำเภอบางระจัน

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๔.๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน และบริเวณหมายเลข ๕.๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีฟ้า

๓.๕ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดสิงห์บุรีกับจังหวัดชัยนาท และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอบางระจันกับอำเภออินทร์บุรี

ด้านตะวันออก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอบางระจันกับอำเภอเมืองสิงห์บุรี

ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอบางระจันกับอำเภอค่ายบางระจัน

ด้านตะวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดสิงห์บุรีกับจังหวัดสุพรรณบุรี

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู บริเวณหมายเลข ๔.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน และบริเวณหมายเลข ๕.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีฟ้า

๓.๖ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอค่ายบางระจันกับอำเภอบางระจัน

ด้านตะวันออก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอค่ายบางระจันกับอำเภอเมืองสิงห์บุรี และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอค่ายบางระจันกับอำเภอท่าช้าง

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดสิงห์บุรีกับจังหวัดอ่างทอง และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดสิงห์บุรีกับจังหวัดสุพรรณบุรี

ด้านตะวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดสิงห์บุรีกับจังหวัดสุพรรณบุรี

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู บริเวณหมายเลข ๔.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน และบริเวณหมายเลข ๕.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีฟ้า

๓.๗ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบ้านแป้งกับตำบลพรหมบุรี

ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดสิงห์บุรีกับจังหวัดลพบุรี

ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบ้านแป้งกับตำบลบางน้ำเชี่ยว

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยา
ฝั่งตะวันออก

๓.๘ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอพรหมบุรีกับอำเภอ
เมืองสิงห์บุรี

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยา ฝั่งตะวันตก
เส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบ้านหม้อกับตำบลบางน้ำเชี่ยว และแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก
ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดสิงห์บุรีกับจังหวัดลพบุรี

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครอง
ระหว่างจังหวัดสิงห์บุรีกับจังหวัดอ่างทอง

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำน้อย ฝั่งตะวันออก
เส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอพรหมบุรีกับอำเภอท่าช้าง และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่าง
อำเภอพรหมบุรีกับอำเภอเมืองสิงห์บุรี

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๒.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วง บริเวณหมายเลข ๔.๑
และหมายเลข ๔.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน และบริเวณหมายเลข ๕.๑ และหมายเลข ๕.๒
ที่กำหนดไว้เป็นสีฟ้า

๓.๙ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอท่าช้างกับอำเภอ
ค่ายบางระจัน และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอท่าช้างกับอำเภอเมืองสิงห์บุรี

ด้านตะวันออก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอท่าช้างกับอำเภอพรหมบุรี

ด้านใต้ จดคลองโพธิ์ประจักษ์ ฝั่งเหนือ และเส้นแบ่งเขตการปกครอง
ระหว่างตำบลโพธิ์ประจักษ์กับตำบลถอนสมอ

ด้านตะวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครอง
ระหว่างจังหวัดสิงห์บุรีกับจังหวัดอ่างทอง

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๔.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน และบริเวณหมายเลข ๕.๒
ที่กำหนดไว้เป็นสีฟ้า

๔. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลข ๔.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดิน
ประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีรายการดังต่อไปนี้

๔.๑ ที่ดินในบริเวณแนวนาน ๑๕ เมตร กับริมแม่น้ำเจ้าพระยา

๔.๒ ที่ดินในบริเวณแนวขนาน ๑๐ เมตร กับริมแม่น้ำน้อย

๔.๓ ที่ดินในบริเวณแนวขนาน ๑๐ เมตร กับริมแม่น้ำลพบุรี

๕. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีฟ้า ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีรายการดังต่อไปนี้

๕.๑ แม่น้ำเจ้าพระยา

๕.๒ แม่น้ำน้อย

๕.๓ แม่น้ำลพบุรี

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ โดยที่สมควรกำหนดให้ใช้บังคับผังเมืองรวมในท้องที่จังหวัดสิงห์บุรี เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบทในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณสุขปโภค บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อม ทั้งนี้ เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของการผังเมือง และโดยที่มาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๕ บัญญัติว่า การใช้บังคับผังเมืองรวมให้กระทำโดยกฎกระทรวง จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้